

Délibération affichée à l'Hôtel de Ville  
et transmise au représentant de l'Etat  
le 18 juin 2019

**CONSEIL DE PARIS**  
**Extrait du registre des délibérations**

-----

**Séance des 11, 12, 13 et 14 juin 2019**

**2019 DLH 8** Location de l'immeuble 57-63, rue du Chevaleret (13e) à ADOMA –Avenant au Bail emphytéotique.

**M. Ian BROSSAT, rapporteur.**

-----

**Le Conseil de Paris,**

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L.2122-21 ;

Vu le bail emphytéotique du 5 août 1977 consenti par la Ville de Paris à LOGIREP pour une durée de 65 ans, venant à expiration le 4 août 2042 ;

Vu l'avenant du 9 décembre 2014 prorogeant la durée du bail jusqu'au 4 août 2060 ;

Vu le projet de délibération en date du 28 mai 2019 par lequel Mme la Maire de Paris se propose de conclure avec ADOMA un avenant au bail à caractère emphytéotique portant location de l'immeuble 57-63, rue du Chevaleret (13e),

Considérant qu'ADOMA, venue aux droits de LOGIREP, a manifesté le souhait de prolonger de seize ans la durée de son bail, soit jusqu'au 4 août 2076, en vue d'être en conformité avec son plan de financement ;

Vu l'avis du Service Local du Domaine de Paris en date du 14 mars 2019 ;

Vu la saisine de l'avis de M. le Maire du 13e arrondissement en date du 21 mai 2019 ;

Vu l'avis du conseil du 13e arrondissement en date du 27 mai 2019 ;

Sur le rapport présenté par M. Ian BROSSAT au nom de la 5e Commission ;

Délibère :

Article 1 : Mme la Maire de Paris est autorisée à conclure avec ADOMA, dont le siège social est situé 33 Avenue Pierre Mendès France (13e), un avenant au bail à caractère emphytéotique portant location de l'immeuble 57-63, rue du Chevaleret (13e), visant à prolonger la durée du bail jusqu'au 4 août 2076.

Article 2 : Les autres clauses et conditions du bail restent inchangées.

Article 3 : Tous les frais liés à la conclusion de cet avenant seront à la charge d'ADOMA.

**La Maire de Paris,**

A handwritten signature in blue ink that reads "Anne Hidalgo". The signature is written in a cursive, flowing style.

**Anne HIDALGO**