CONSEIL DE PARIS

Conseil Municipal

Extrait du registre des délibérations

Séance des 20, 21 et 22 novembre 2017

2017 V. 305 Vœu relatif à la délégation du droit de préemption aux organismes HLM.

Le Conseil de Paris, siégeant en formation de Conseil municipal,

Considérant la délibération DAJ 21 adoptée lors du Conseil de Paris des 25, 26, 27 septembre 2017 ;

Considérant l'article 85 de la loi 2017-86 du 27 janvier 2017 qui prévoit la possibilité pour le conseil municipal de déléguer au maire d'une commune la délégation du droit de préemption aux organismes HLM ;

Considérant en conséquence que la ville peut déléguer son droit de préemption aux bailleurs sociaux ;

Considérant que les Maires d'Arrondissement sont systématiquement informés en amont des opérations de préemption lors de la réception des Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) qui leur sont transmises par la direction de l'urbanisme ;

Considérant que les Maires d'Arrondissement peuvent donner leur avis sur chacune de ces Déclaration d'Intention d'Aliéner (DIA) ;

Considérant que le Conseil de Paris délibère systématiquement des opérations de financement de logements sociaux ;

Sur proposition de l'exécutif, en réponse au vœu déposé par Claire de CLERMONT-TONNERRE, Jean-François LEGARET, Florence BERTHOUT, Jean-Pierre LECOQ, Rachida DATI, Delphine BÜRKLI, Philippe GOUJON, Danièle GIAZZI, Geoffroy BOULARD et les élus du groupe Les Républicains relatif à la délégation du droit de préemption aux organismes HLM,

Émet le vœu :

- Que la Ville poursuive son action d'information des Maires et Conseils d'Arrondissement concernés lors d'opérations de préemptions ;
- Qu'une communication annuelle de l'ensemble des opérations réalisées par les organismes HLM dans le cadre de leur délégation de préemption soit présentée en 5^{ème} commission.