

Délibération affichée à l'Hôtel de Ville
et transmise au représentant de l'Etat

le 6 juillet 2012.

CONSEIL DE PARIS

Conseil Municipal

Extrait du registre des délibérations

Séance des 19 et 20 juin 2012

2012 DU 50-2° - Approbation du dossier de réalisation modifié de la ZAC « Paris Rive Gauche » (13e).

Mme Anne HIDALGO, rapporteure.

Le Conseil de Paris, siégeant en formation de Conseil municipal,

Vu le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L.2121-29 et L.2511-1 et suivants ;

Vu le Code de l'environnement, et notamment ses articles L.122-1 et suivants ;

Vu le Code de l'urbanisme, et notamment ses articles L.311-1 et suivants, R.311-7 et suivants ;

Vu la délibération D 648-2 du Conseil de Paris siégeant en formation de Conseil municipal en date du 27 mai 1991 créant la Zone d'Aménagement Concerté " Paris Seine Rive Gauche " ;

Vu la délibération D 944-1 en date du 22 juillet 1996 modifiant la dénomination de la ZAC " Paris Seine Rive Gauche " en ZAC " Paris Rive Gauche " ;

Vu les délibérations 2003 DAUC 28-1° et 2° des 24 et 25 février 2003 approuvant le bilan de la concertation et la modification de l'acte de création de la ZAC « Paris Rive Gauche » ;

Vu les délibérations 2003 DU 153-1° et 2° des 22 et 23 septembre 2003 approuvant la modification de PLU et le dossier de réalisation modifié de la ZAC « Paris Rive Gauche » ;

Vu les délibérations 2009 DU 115-1° et 2° des 9 et 10 mars 2009 approuvant les objectifs poursuivis par la modification de la ZAC et la révision simplifiée du PLU sur le secteur Massena-Bruneseau et les modalités de la concertation ;

Vu les délibérations 2010 DU 82-1°, 2010 DU 82-2° et 2010 DU 82-3° du Conseil de Paris siégeant en formation de Conseil municipal en date des 15 et 16 novembre 2010 prenant acte du bilan de la concertation, approuvant la révision simplifiée du PLU sur le secteur Masséna-Bruneseau et approuvant la modification de l'acte de création de la ZAC « Paris Rive Gauche » (13e) incluant la mise à jour de l'étude d'impact de la ZAC ;

Vu la délibération 2011 DU 9 des 7 et 8 février 2011 approuvant la déclaration de projet des travaux d'investissement routier du secteur Masséna-Bruneseau Nord de la ZAC « Paris Rive Gauche » au vu de son caractère d'intérêt général ;

Vu le projet de délibération 2012 DU 50 en date du 5 juin 2012, par lequel M. le Maire de Paris lui propose :

- 1) d'approuver le résultat de la mise à disposition du public de l'étude de pollution atmosphérique actualisée relative au secteur Bruneseau Nord de la ZAC Paris Rive Gauche et de prendre en considération ladite étude ainsi que les résultats de sa mise à disposition ;
- 2) d'approuver le dossier de réalisation modifié de la ZAC Paris Rive Gauche (13e) ;
- 3) d'approuver le programme des équipements publics modifié de la ZAC Paris Rive Gauche ;
- 4) d'approuver l'avenant n°1 au traité de concession conclu avec la SEMAPA et de l'autoriser à le signer ;

Vu la délibération 2012 DU 50-1°, en date des 19 et 20 juin 2012 par laquelle le Conseil de Paris a approuvé le résultat de la mise à disposition du public de l'étude de pollution atmosphérique actualisée relative au secteur Bruneseau Nord de la ZAC « Paris Rive Gauche » et pris en considération ladite étude ainsi que les résultats de sa mise à disposition ;

Vu l'avis du Conseil du 13^{ème} arrondissement en date du 7 juin 2012 ;

Sur le rapport présenté par Mme Anne HIDALGO au nom de la 8e Commission,

Délibère :

Article 1 : Est approuvé le dossier de réalisation de la ZAC « Paris Rive Gauche » (13e) tel qu'annexé à la présente délibération et comportant :

- l'étude de pollution atmosphérique actualisée relative au secteur Bruneseau Nord de la ZAC « Paris Rive Gauche » datée de décembre 2010 ;
- le projet de programme des équipements publics à réaliser dans la zone accompagné de :
 - . la convention de partenariat Ville / SEMAPA / RFF / SNCF signée le 7 novembre 2011, relative à la poursuite de l'opération,
 - . la délibération 2012 DASCO 60G des 14 et 15 mai 2012 du Conseil de Paris siégeant en formation de Conseil général approuvant le principe de la réalisation d'un collège dans le secteur Masséna Bruneseau de la ZAC « Paris Rive Gauche » (13e) ainsi que les modalités de son financement et son incorporation dans le patrimoine départemental,
 - . la convention cadre sur l'enseignement supérieur U3M signée le 25 octobre 2000 entre l'Etat, le Département de Paris et la Ville de Paris, et son avenant n°1 signé le 8 juillet 2002,
 - . la délibération n° CR 39-11 du 22 juin 2011 du Conseil Régional d'Ile-de-France portant ajustements au contrat de projets Etat-Région 2007-2013 ;
- la note intitulée *Les projets de transports structurants intéressant le périmètre de la ZAC Paris Rive Gauche et relevant d'autres opérations mises en œuvre sur le territoire métropolitain* et ses annexes ;
- le projet de programme global des constructions à réaliser dans la zone ;
- les modalités prévisionnelles de financement de l'opération échelonnées dans le temps.

Article 2 : La présente délibération sera transmise à M. le Préfet de la Région d'Ile-de-France, Préfet de Paris, et publiée au Bulletin Municipal Officiel de la Ville de Paris. Elle sera affichée pendant un mois à l'Hôtel de Ville de Paris et en mairie du 13^{ème} arrondissement et mention en sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le Département. Chacune de ces formalités mentionnera le ou les lieux où le dossier peut être consulté.