

Délibération affichée à l'Hôtel de Ville
et transmise au représentant de l'Etat
le 18 juin 2019

CONSEIL DE PARIS
Extrait du registre des délibérations

Séance des 11, 12, 13 et 14 juin 2019

2019 DLH 8 Location de l'immeuble 57-63, rue du Chevaleret (13e) à ADOMA –Avenant au Bail emphytéotique.

M. Ian BROSSAT, rapporteur.

Le Conseil de Paris,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L.2122-21 ;

Vu le bail emphytéotique du 5 août 1977 consenti par la Ville de Paris à LOGIREP pour une durée de 65 ans, venant à expiration le 4 août 2042 ;

Vu l'avenant du 9 décembre 2014 prorogeant la durée du bail jusqu'au 4 août 2060 ;

Vu le projet de délibération en date du 28 mai 2019 par lequel Mme la Maire de Paris se propose de conclure avec ADOMA un avenant au bail à caractère emphytéotique portant location de l'immeuble 57-63, rue du Chevaleret (13e),

Considérant qu'ADOMA, venue aux droits de LOGIREP, a manifesté le souhait de prolonger de seize ans la durée de son bail, soit jusqu'au 4 août 2076, en vue d'être en conformité avec son plan de financement ;

Vu l'avis du Service Local du Domaine de Paris en date du 14 mars 2019 ;

Vu la saisine de l'avis de M. le Maire du 13e arrondissement en date du 21 mai 2019 ;

Vu l'avis du conseil du 13e arrondissement en date du 27 mai 2019 ;

Sur le rapport présenté par M. Ian BROSSAT au nom de la 5e Commission ;

Délibère :

Article 1 : Mme la Maire de Paris est autorisée à conclure avec ADOMA, dont le siège social est situé 33 Avenue Pierre Mendès France (13e), un avenant au bail à caractère emphytéotique portant location de l'immeuble 57-63, rue du Chevaleret (13e), visant à prolonger la durée du bail jusqu'au 4 août 2076.

Article 2 : Les autres clauses et conditions du bail restent inchangées.

Article 3 : Tous les frais liés à la conclusion de cet avenant seront à la charge d'ADOMA.

La Maire de Paris,

A handwritten signature in blue ink that reads "Anne Hidalgo". The signature is written in a cursive, flowing style.

Anne HIDALGO